

Sup. Construida 116.68 m<sup>2</sup>  
 Sup. Construida pp ZZCC 128.91 m<sup>2</sup>



**SUPERFICIES ÚTILES**

Interior	Sup. Útil (m <sup>2</sup> )	Sup. Const. (m <sup>2</sup> )
Estar-Comedor-Cocina	32.71	
Pasillo	1.53	
Dormitorio Doble1	15.81	
Baño 1	3.92	
Baño 2	3.01	
Dormitorio Doble 2	10.00	
Dormitorio Doble 3	11.31	
<b>1. Sup. útil interior total</b>	<b>78.29</b>	<b>95.56</b>
<b>2. Sup.útil exterior terraza cubierta</b>	<b>11.67</b>	<b>21.12</b>
Jardín cubierto ext	157.98	
Jardín descubierto ext	11.67	
<b>3. Sup. Total Computable VP (sumatorio 1+2)</b>	<b>89.96</b>	<b>116.68</b>
<b>4. Superficie útil exterior máxima computable a efectos de venta(lím. 20%)</b>	<b>11.67</b>	
<b>5. Superficie útil total computable a efectos de venta (sumatorio 1+4)</b>	<b>89.96</b>	



NOTA LEGAL : La presente información gráfica es orientativa y no tiene carácter contractual reservándose la promotora el derecho a realizar modificaciones por exigencias técnicas legales o comerciales.